



CURITIBA

A CIDADE DA GENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
DEPART. DE CONTROLE DE USO DO SOLO



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

PUBLICIDADE

LEGISLAÇÃO

- LEI N.º 8.471 / 1994 – Dispõe sobre publicidade ao ar livre
- DECRETO N.º 1033 / 2007 –
Regulamenta a Lei n.º 8.471 / 1994
Revogou o Decreto n.º 739 / 2003.



CONCEITOS

- **LETREIRO** – Placas ou painéis referentes a indicações colocadas no próprio local onde a atividade é exercida.
- **ANÚNCIO** – Placa, cartaz, painel ou similar, correspondente a indicação e divulgação de produtos, serviços ou atividades, instalado em local estranho onde a atividade econômica é exercida



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

LETREIRO





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

ANÚNCIO





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

ANÚNCIO





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

ANÚNCIO



ABRANGÊNCIA DA LEGISLAÇÃO

- Letreiros
- Anúncios
- Galhardetes em vias públicas
- **Publicidade imobiliária**
 - Anúncio de venda e locação de imóveis (antigos / existentes)
 - Anúncio de empreendimentos em obras



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

PUBLICIDADE IMOBILIÁRIA

ANÚNCIO DE VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS (antigos / existentes)

- **Legislação:**

- Decreto 1.033 / 2007 ,
publicado em 09 / 10 / 2007

- Artigo 8.º - Incisos I a IV

- Portaria da SMU – Regulamenta a padronização dos suportes, placas e cores para comunicação visual.

ANÚNCIO DE VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS (antigos / existentes)

- A definição desta legislação foi realizada com base na proposta do setor imobiliário (SECOVI, ADEMI, CRECI) encaminhada ao Município de Curitiba , no ano de 2005 .

PREMISSAS

- Redução da poluição visual;
- Padronização dos painéis / placas;
- Melhoria da qualidade dos painéis / placas;
- Comunicação visual mediante utilização de cores.

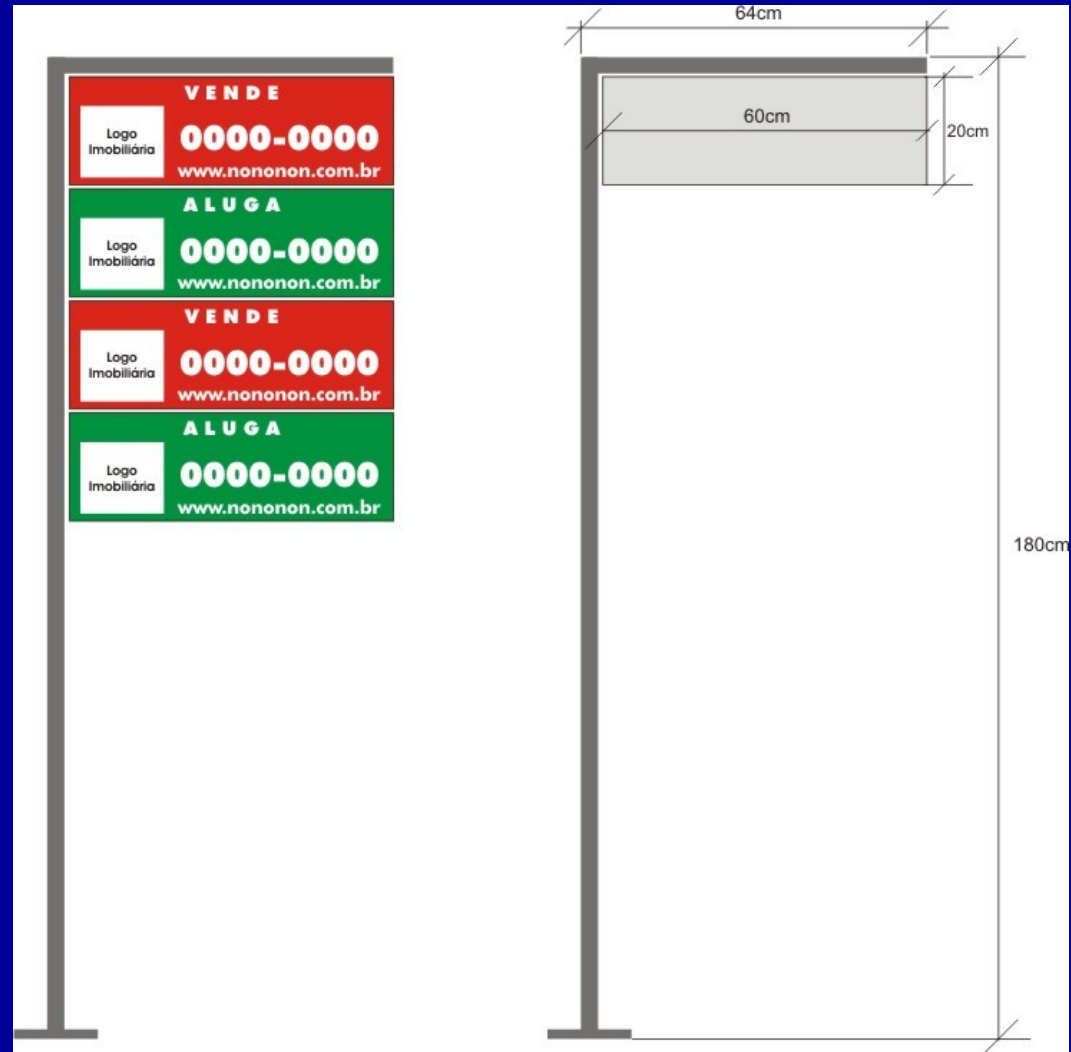
EDIFÍCIOS RECUADOS

- Instalação de suporte padrão, no recuo frontal (jardim) para fixação das placas individuais das imobiliárias;
- Modelos – Anexos I e II da Portaria



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

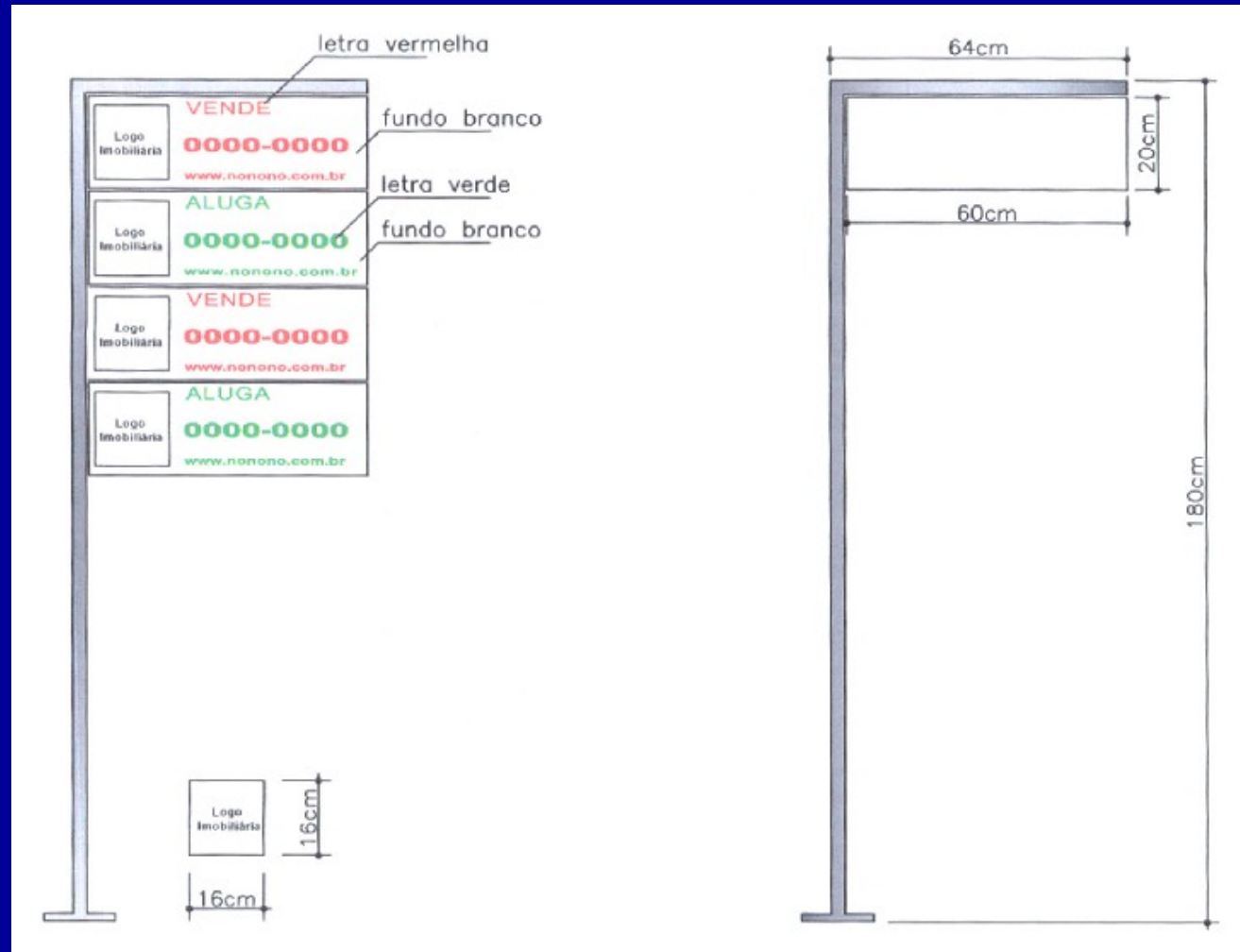
EDIFÍCIOS RECUADOS – ANEXO I





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFÍCIOS RECUADOS – ANEXO II





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFÍCIO RECUADO





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFÍCIO RECUADO



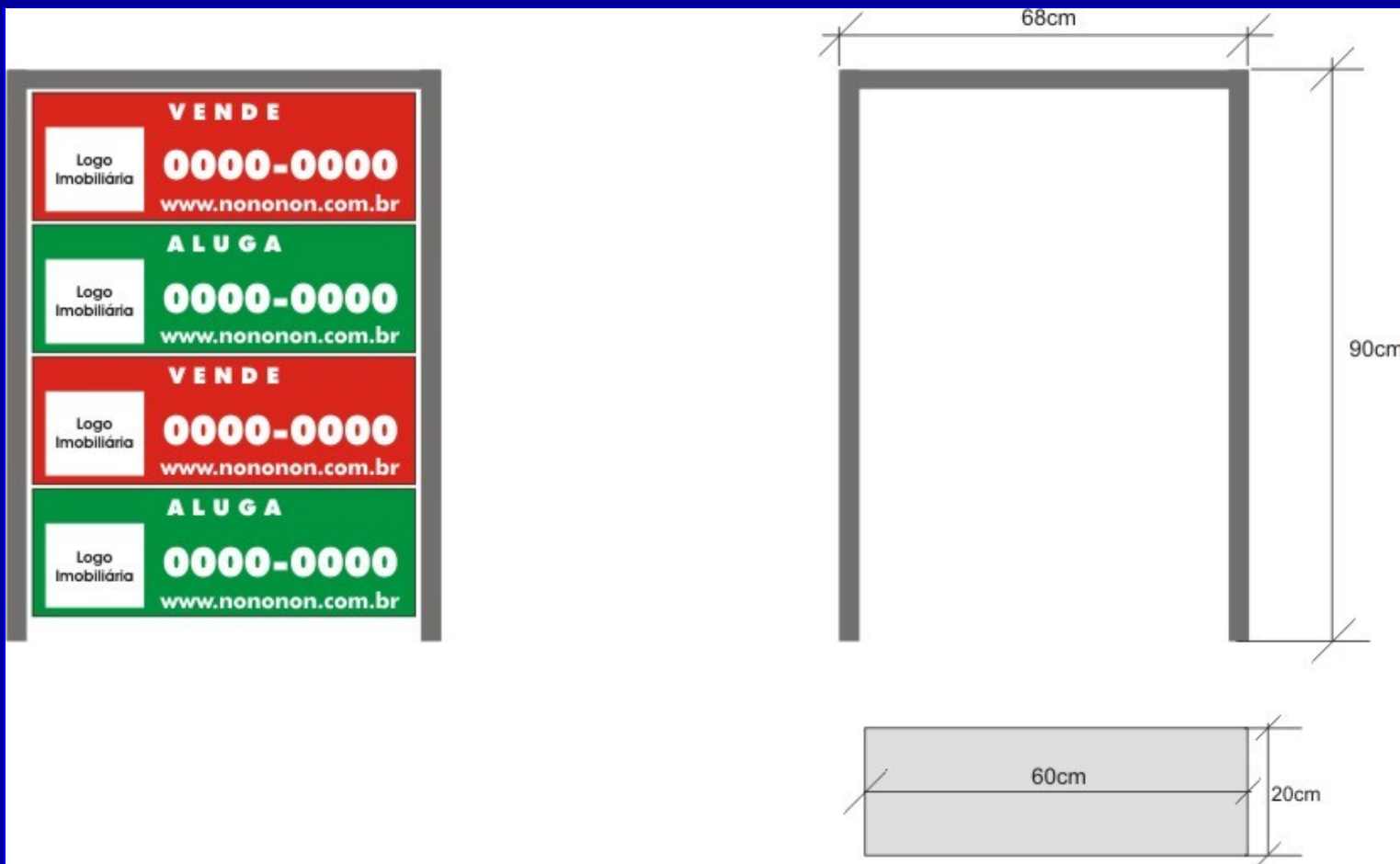
EDIFÍCIO LOCALIZADO NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA

- Instalação de suporte padrão, fixado na fachada, paralelamente a ela, onde serão fixadas as placas individuais das imobiliárias;
- Modelos – Anexos III e IV da Portaria



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

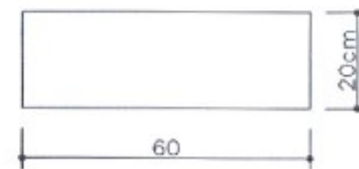
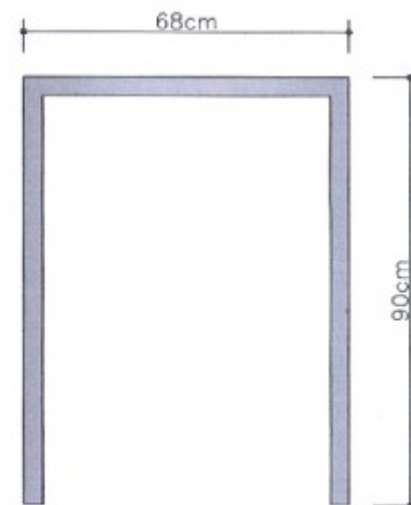
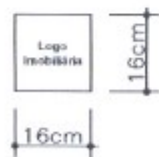
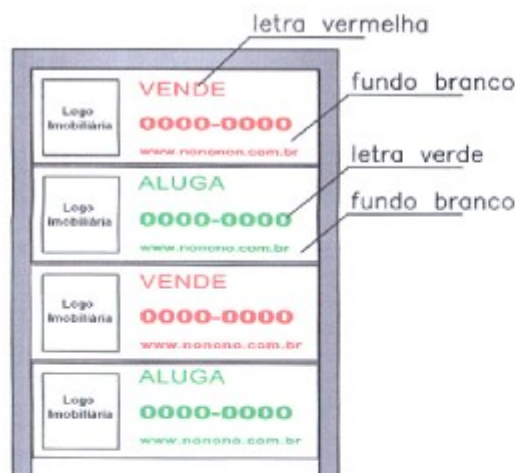
EDIFÍCIOS LOCALIZADOS NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA ANEXO III





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFÍCIOS LOCALIZADOS NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA ANEXO IV





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFÍCIO LOCALIZADO NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÃO SITUADA NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÃO SITUADA NO ALINHAMENTO PREDIAL DA VIA



UNIDADES DOS CONDOMÍNIOS

- Instalação de uma placa por unidade, fixada internamente;
- Dimensões : 60 x 80 cm;
- Modelos – Anexos V e VI da Portaria



CURITIBA

A CIDADE DA GENTE

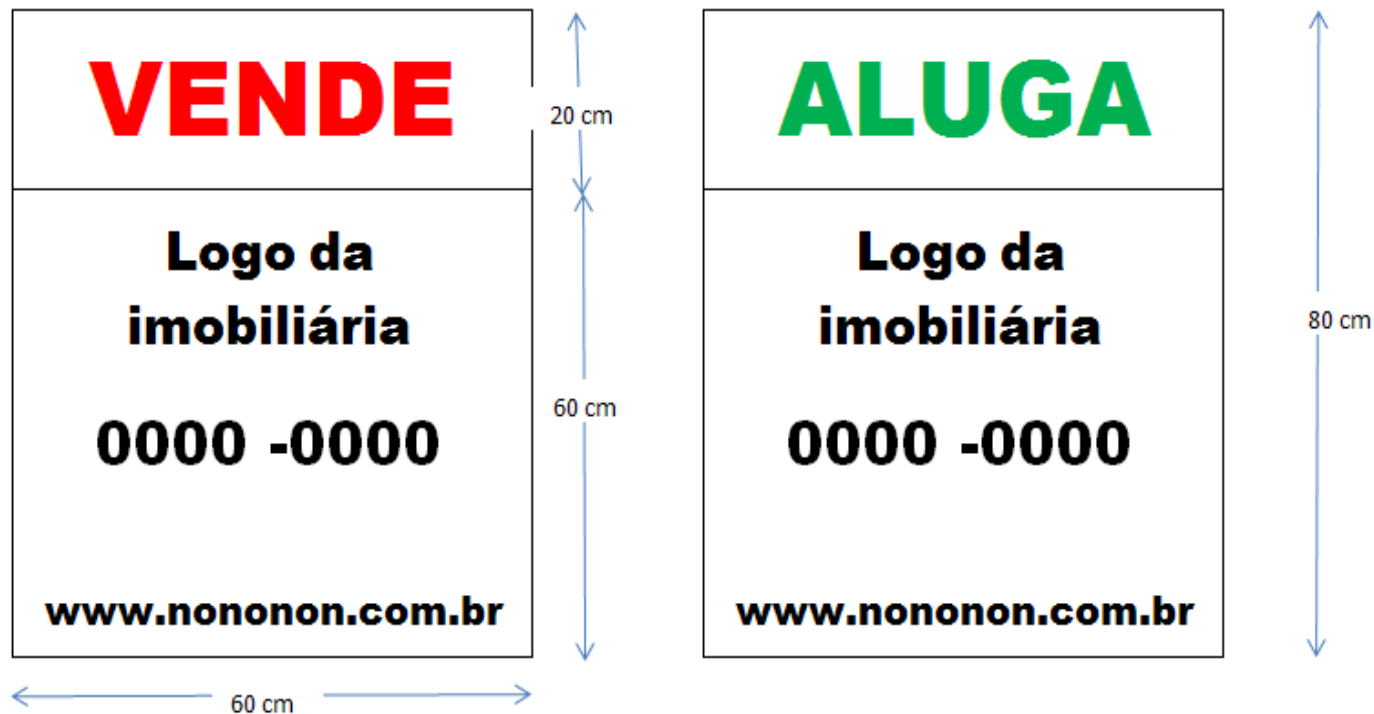
UNIDADES DOS CONDOMÍNIOS





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

UNIDADES DOS CONDOMÍNIOS





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

PROPOSTA DE PLACA DE ANÚNCIO NAS UNIDADES



UMA PLACA POR
UNIDADE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS

- Instalação de uma placa por unidade, fixada internamente;
- Dimensões :
1/3 testada do lote x 60cm,
Obs: Comprimento limitado em 3,00 m
- Modelos – Anexos VII e VIII da Portaria



CURITIBA

A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS

ANEXO VII

VENDE

Logo Imobiliária

0000-0000

www.nono.com.br

60 cm

ALUGA

Logo Imobiliária

0000-0000

www.nono.com.br

60 cm

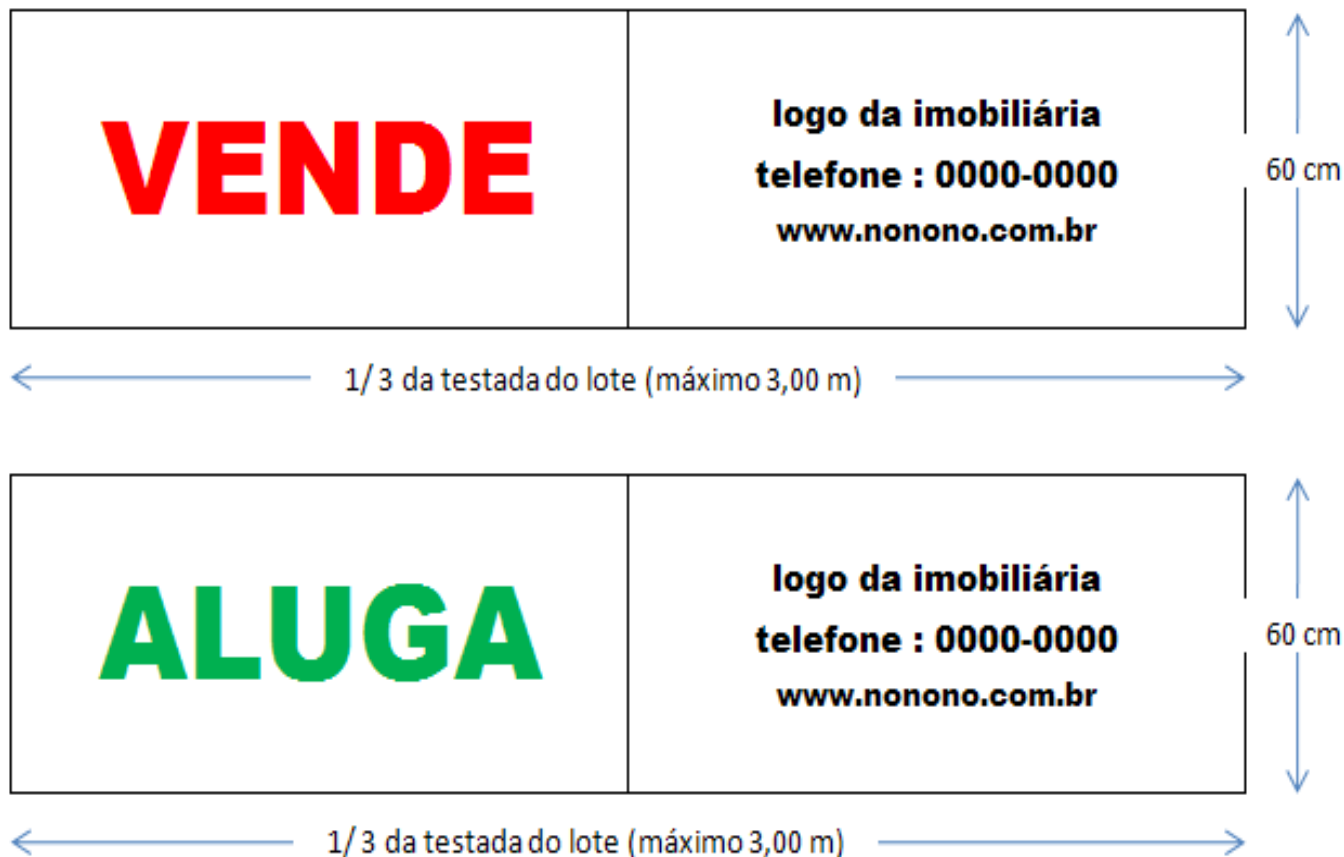
1/3 da testada do lote e no máximo 3,00 m



CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS

ANEXO VIII





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ISOLADAS



ANÚNCIO DE EMPREENDIMENTOS (Obras novas)

- **Legislação:**
 - Decreto 1.033 / 2007,
publicado em 09 / 10 / 2007
Artigo 9.º - Incisos I a IV

PRINCIPAIS ASPECTOS

- Obras regularmente aprovadas no Município;
- Publicidade temporária (restrita à duração da obra) ;
- Anúncio do próprio empreendimento.

PAINEL FIXADO NA FACHADA DA EDIFICAÇÃO



Placas
promocionais
totalizando área
máx.
equivalente a 10%
da área da
fachada frontal
(executada)

PAINÉIS FIXADOS NA FACE DO TAPUME



2 Painéis sobre o tapume com dimensão máx. de 1,20 x 1,20 m cada (paralelas ao alinham. do tapume)

EDIFICAÇÕES ENVOLVIDAS COM TELA DE PROTEÇÃO

Impressão de mensagem publicitária com área = 30 % da fachada (duas fachadas opostas)





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

EDIFICAÇÕES ENVOLVIDAS COM TELA DE PROTEÇÃO

Subdivisão em até 3 mensagens publicitárias referentes a produtos vinculados à obra





CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

DEP. DE CONTROLE DO USO DO SOLO SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO SMU

Eng.º Roberto Marangon

marangon@smu.curitiba.pr.gov.br

Fone : 3350 - 8334

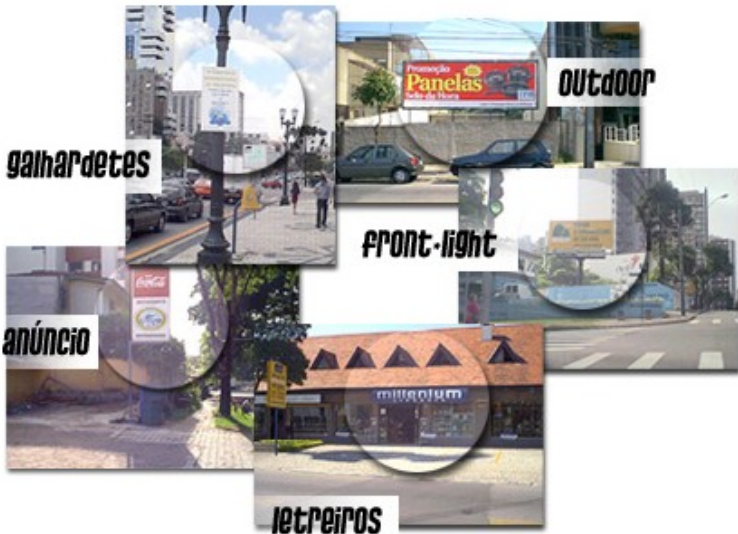


CURITIBA
A CIDADE DA GENTE

www.curitiba.pr.gov.br

Secretarias e Órgãos / Urbanismo / Alvará de Publicidade





L I C E N C I A M E N T O

[Legislação Específica](#) [Requerimento](#) [Especificações do Projeto](#) [Documentos Necessários e Procedimentos](#) [e-mail](#)

[home](#)